

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:	24 марта 2026
Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:	25 февраля 2026
Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:	Частное аудиторское унитарное предприятие "ЭвертонАудит", 223028 Минская область, Минский район, д. Ждановичи, ул. Огинского, 10, зарегистрировано решением Минского облисполкома от 14.08.2003 г. № 624, регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 190191575
Период, за который проводился аудит:	с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:	
«прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существующих аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь»	
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:	
ЕПФР, официальный сайт открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет	31.03.2026 г.
Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):	
Разработаны, утверждены и используются в работе: Положения о порядке заключения ОАО "Гомельоблагросервис" крупных сделок, Положение о наблюдательном совете ОАО "Гомельоблагросервис", Положение о ревизионной комиссии ОАО "Гомельоблагросервис", Положение об определении круга аффилированных лиц и выявления сделок, в совершении которых имеется заинтересованность аффилированных лиц, Положение о дивидендной политике, Положение о секретаре наблюдательного совета, Порядок выдвижения кандидатов в члены наблюдательного совета и ревизионной комиссии, Порядок сдачи в аренду имущества ОАО, Регламент работы с реестром владельцев акций ОАО "Гомельоблагросервис", Регламент проведения общего собрания акционеров ОАО «Гомельоблагросервис», Положение о порядке продажи с аукциона либо без проведения аукциона недвижимого имущества, находящегося в собственности ОАО «Гомельоблагросервис», Положение по организации и проведению процедур закупок товаров, работ, услуг за счёт собственных средств ОАО «Гомельоблагросервис».	
Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:	gomel-agro.by

Генеральный директор ОАО "Гомельоблагросервис"

Ю.Н.Деркачев

Главный бухгалтер

Т.П.Гавриленко

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСна **31 декабря 2025 года**

Организация	ОАО "ГОМЕЛЬБЛАГРОСЕРВИС"	
Учетный номер плательщика	490314169	
Вид экономической деятельности	Ремонт машин и оборудования общего и специального назначения	
Организационно-правовая форма	ОАО	
Орган управления		
Единица измерения	тыс. руб.	
Адрес	246007 г.Гомель, ул.Троллейбусная, 4	
	Дата утверждения	
	Дата отправки	
	Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	28 961	13 631
Нематериальные активы	120	4	1
Доходные вложения в материальные активы	130		
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	1 782	
Долгосрочные финансовые вложения	150	36	17
Отложенные налоговые активы	160	330	340
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	31 113	13 989
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	6 214	3 205
В том числе:			
материалы	211	635	278
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213	1 321	
готовая продукция и товары	214	4 258	2 927
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	69	15
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	24	
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	70 970	88 944
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	53	857
Прочие краткосрочные активы	280		
ИТОГО по разделу II	290	77 330	93 021
БАЛАНС	300	108 443	107 010

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	48 452	70 720
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	110	
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	5 852	4 835
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	5 793	-19 459
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		x
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	59 987	56 096
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	9 259	22 189
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540	21 959	16 696
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	590	31 218	38 885
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	36	
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	13 320	8 786
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	3 882	3 243
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 235	1 562
по авансам полученным	632	328	130
по налогам и сборам	633	674	1 327
по социальному страхованию и обеспечению	634	60	24
по оплате труда	635	167	71
по лизинговым платежам	636	24	16
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	387	3
прочим кредиторам	638	7	110
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	17 238	12 029
БАЛАНС	700	108 443	107 010

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "ГОМЕЛЬОБЛАГРОСЕРВИС"		
Учетный номер плательщика	490314169		
Вид экономической деятельности	Ремонт машин и оборудования общего и специального назначения		
Организационно-правовая форма	ОАО		
Орган управления			
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	246007 г.Гомель, ул.Троллейбусная, 4		
Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2025 года	За январь-декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	17 113	13 010
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	11 338	5 657
Валовая прибыль (010 – 020)	030	5 775	7 353
Управленческие расходы	040	1 238	1 022
Расходы на реализацию	050	3 440	2 140
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	1 097	4 191
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3 685	1 558
Прочие расходы по текущей деятельности	080	3 264	4 675
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	1 518	1 074
Доходы по инвестиционной деятельности	100	2 747	730
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	16	82
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	2 731	648
Расходы по инвестиционной деятельности	110	333	100
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	11	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	322	100
Доходы по финансовой деятельности	120	22 240	1
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122	22 240	1
Расходы по финансовой деятельности	130	45	7
В том числе: проценты к уплате	131	45	7
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133		
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	24 609	624
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	26 127	1 698

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2025 года	За январь-декабрь 2024 года
1	2	3	4
Налог на прибыль	160	481	900
Изменение отложенных налоговых активов	170	-10	
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	25 636	798
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	1 017	960
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	26 653	1 758
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	25 636	798
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a		798
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a		

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	1 845	X		X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301	1 840	X		X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	647	X	550
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	20 145		15 584	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a				
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	3 857		1 924	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	7 481		3 733	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	2 234		31	
Рентабельность продаж, %	410	5,4		26,9	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	6,8		47,5	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	160,1		9	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	148,5		9	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, оплаченная неденежной формой расчетов с учетом норм постановления Совмина от 19.10.22 № 713 (из строки 400);	414	3 797		1 715	
из нее по согласованию через административную процедуру	415				

Руководитель

Главный бухгалтер

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
За январь - декабрь 2025 г.

Организация		ОАО "ГОМЕЛЬОБЛАГРОСЕРВИС"							
Учетный номер плательщика		490314169							
Вид экономической деятельности		Ремонт машин и оборудования общего и специального назначения							
Организационно-правовая форма		ОАО							
Орган управления									
Единица измерения		тыс. руб.							
Адрес		246007 г.Гомель, ул.Троллейбусная, 4							
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	70 720				3 906	-20 323		54 303
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030						35		35
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	70 720				3 906	-20 288		54 338
За январь-декабрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050					960	798		1 758
В том числе:									
чистая прибыль	051						798		798
переоценка долгосрочных активов	052					960			960
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053								
выпуск дополнительных акций	054								
увеличение номинальной стоимости акций	055								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056								
реорганизация	057								
	058								
прочие	059								
Уменьшение собственного капитала – всего	060								
В том числе:									
убыток	061								
переоценка долгосрочных активов	062								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063								
уменьшение номинальной стоимости акций	064								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066								
реорганизация	067								
	068								
прочие	069								

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090					-31	31		
Остаток на 31.12.2024 г.	100	70 720				4 835	-19 459		56 096
Остаток на 31.12.2024 г.	110	70 720				4 835	-19 459		56 096
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130								
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	70 720				4 835	-19 459		56 096
За январь-декабрь 2025 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150					1 017	25 636		26 653
В том числе:									
чистая прибыль	151						25 636		25 636
переоценка долгосрочных активов	152					1 017			1 017
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
	158								
прочие	159								
Уменьшение собственного капитала – всего	160	22 268		-110			384		22 762
В том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	22 268		-110					22 378
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166						384		384
реорганизация	167								
	168								
прочие	169								
Изменение уставного капитала	170								
Изменение резервного капитала	180								
Изменение добавочного капитала	190								
Остаток на 31.12.2025 г.	200	48 452		110		5 852	5 793		59 987

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "ГОМЕЛЬОБЛАГРОСЕРВИС"
Учетный номер плательщика	490314169
Вид экономической деятельности	Ремонт машин и оборудования общего и специального назначения
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	246007 г.Гомель, ул.Троллейбусная, 4

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2025 года	За январь-декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	25 726	27 146
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	23 519	25 709
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024	2 207	1 437
Направлено денежных средств – всего	030	17 987	16 735
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	9 142	9 999
на оплату труда	032	3 729	2 256
на уплату налогов и сборов	033	3 391	2 275
на прочие выплаты	034	1 725	2 205
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	7 739	10 411
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050		
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств – всего	060	99	107
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	99	107
на предоставление займов	062		
на вклады в уставный капитал других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-99	-107

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2025 года	За январь-декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	61	
В том числе:			
кредиты и займы	081	61	
от выпуска акций	082		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств – всего	090	8 505	9 485
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	8 421	9 241
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		12
на выплаты процентов	093	45	9
на лизинговые платежи	094	39	223
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств финансовой деятельности	100	-8 444	-9 485
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	-804	819
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	857	38
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	53	857
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

Камітэт па сельскай гаспадарцы і харчаванню
Гомельскага аблвыканкама



Комитет по сельскому хозяйству и продовольствию
Гомельского облисполкома

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ ТАВАРЫСТВА
«ГОМЕЛЬОБЛАГРОСЭРВІС»

246007, г. Гомель, вул. Тралейбусная, 4
т/ф +375 232 24 60 01, e-mail: post@gomel-agro.by
www: gomel-agro.by
р/р ВУ23 АКВВ 3012 0063 4003 6310 0000
ГЛУ № 300 ААТ «ААБ» Беларусбанк» БИК АКВВ ВУ2Х
УНП 490314169, ОКПО 291926933000

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОМЕЛЬОБЛАГРОСЕРВИС»

246007, г. Гомель, ул. Троллейбусная, 4
т/ф +375 232 24 60 01, e-mail: post@gomel-agro.by
www: gomel-agro.by
р/с ВУ23 АКВВ 3012 0063 4003 6310 0000
ГОУ № 300 ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКВВ ВУ2Х
УНН 490314169, ОКПО 291926933000

«12» февраль 2026г. № 159/1

Примечание к годовому отчету

I. Общая информация об организации

Открытое акционерное общество «Гомельоблагросервис» зарегистрировано решением Гомельского облисполкома от 28.04.2003 №286 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 490314169. Предприятие создано в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь путем слияния ОАО «Гомельоблагроснаб», зарегистрированного решением Гомельского облисполкома от 27.04.2000г. № 229, согласно решению общего собрания акционеров от 08.04.2003года, протокол № 1.

ОАО «Гомельоблагросервис» зарегистрировано в качестве плательщика в инспекцию МНС Республики Беларусь по Железнодорожному району г.Гомеля, УНП 490314169.

Деятельность ОАО «Гомельоблагросервис» осуществляется на основании Устава. Устав утвержден Решением общего собрания акционеров (протокол №1 от 23.03.2016) и зарегистрирован Гомельским городским исполнительным комитетом 15.04.2016. Последние изменения в Устав внесены внеочередным собранием акционеров и зарегистрированы Гомельским горисполкомом 04.06.2025г.

Уставный фонд разделен на 118 175 883 штук простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 0,4100 рублей каждая.

Акции выпущены в форме записей на счетах.

Контрольным органом Общества является ревизионная комиссия.

Количество акционеров 292 в т.ч. физлица 289, 2 юрлица

По состоянию на 01.01.2026г. информация о связанных сторонах (аффилированных лицах), а также об операциях с ними, имевшими место в течении проверяемого и предшествующего ему периода не имеется, в виду отсутствия совершения данных операций.

Для осуществления деятельности открыты счета в следующих банках:

ГООУ ОАО «АСБ Беларусбанк»;

ОАО «Белагропромбанк»

Основными осуществляемыми и зарегистрированными в установленном порядке видами деятельности Общества является:

- монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание машин общего назначения

- техническое обслуживание и ремонт тракторов и сельскохозяйственной техники;

- торговля автомобилями, автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;

- оптовая торговля сельскохозяйственными машинами, прочими машинами и оборудованием – оптовая торговля зерном, семенами и кормами для животных, продуктами питания, бытовыми товарами, бензином, дизельным топливом и др;

- аренда сельскохозяйственных машин и оборудования и др.

Вместе с тем Общество развивает новые направления своей деятельности - растениеводство на выделенных в Ветковском районе сельскохозяйственных угодьях в размере 4297,5248 га и оказание услуг сельскохозяйственным организациям Гомельской области механизированным отрядом, созданным в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 10 декабря 2024 № 938 «О межрайонных механизированных отрядах».

Ведение бухгалтерского учета в обществе осуществляется согласно учетной политике, сформированной в соответствии с законодательством Республики Беларусь и утвержденной приказом № 8 от 03 января 2025г.

На основании приказа об учетной политике определение выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг признается по дате отгрузки товаров, продукции, работ, услуг.

Дата принятия имущества к учету – дата фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах.

ОПИСАНИЕ КРАТКОЕ

I. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2025	2024
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	59 987	56 096

Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	17 113	13 010
Прибыль всего (стр. 150 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	26 127	1 698
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	1 097	4 191
Прибыль чистая, тыс. руб.	25 636	798
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	6,8	47,5
Дебиторская задолженность*, тыс. руб.	70 970	88 944
Кредиторская задолженность*, тыс. руб.	3 882	3 243

* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показана по состоянию на 31.12.2025, на 31.12.2024 г.

Основные средства.

Показатели, характеризующие основные средства общества в отчетном периоде, приведены в таблице 2 к настоящим Примечаниям к бухгалтерской отчетности.

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателей	Сумма на 31.12.24	Сумма на 31.12.25
1	Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств	20 598	38 912
	в том числе по группам:		
1.1	здания и сооружения	12 460	14 013
1.2	передаточные устройства	1 036	1 088
1.3	машины и оборудование	5 540	16 533
1.4	инструмент, инвентарь и принадлежности	4	11
1.5	транспортные средства	1 377	7 079
1.6	многолетние насаждения	125	131
1.7	прочие основные средства	56	57
2	Накопленная амортизация	6 967	9 951
	в том числе по группам:		

2.1	здания и сооружения	5 198	5 810
2.2	передаточные устройства	531	554
2.3	машины и оборудование	504	2 081
2.4	инструмент, инвентарь и принадлежности	1	3
2.5	транспортные средства	658	1 412
2.6	многолетние насаждения	32	42
2.7	прочие основные средства	43	49
3	Остаточная стоимость основных средств	13 631	28 961
	в том числе по группам:		
3.1	здания и сооружения	7 262	8 203
3.2	передаточные устройства	505	534
3.3	машины и оборудование	5 036	14 452
3.4	инструмент, инвентарь	3	8
3.5	транспортные средства	719	5 667
3.6	многолетние насаждения	93	89
3.7	прочие	13	8

Стоимость основных средств , полностью амортизированных составляет 1 470 тыс.руб.

Не производилось начисление амортизации в январе-декабре 2025 г. по следующим объектам основных средств, используемым в предпринимательской деятельности: здания, сооружения, передаточные устройства .

По всем остальным группам основных средств начисление амортизации производилось линейным способом.

Обществом проведена переоценка основных средств, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, переоценка основных средств по состоянию на 1 января 2025 года и на 1 января 2026г. Результат переоценки -1 017 тыс.руб.

Нематериальные активы.

Первоначальная стоимость нематериальных активов на 31.12.2024 составила 2,0 тыс. руб. ,на 31.12.2025 – 13,0 тыс. руб. Накопленная амортизация на 31.12.2024 составляет 1,0 тыс. руб., на 31.12.2025 – 9,0 тыс. руб. Остаточная стоимость составила на 31.12.2024 – 1,0тыс.руб., на 31.12.2025 - 4,0 тыс.руб.

Начисление амортизации по нематериальным активам общества в 2025 году осуществлялось линейным способом.

Запасы

Запасы общества, стоимость которых отражена в бухгалтерской отчетности за 2025 год, представлены материалами, предметами (машины и оборудование, компьютеры и иная оргтехника (принтеры, ксероксы, МФУ и т.п.), мобильные телефоны и пр. средства связи, инструменты, инвентарь и принадлежности, техника бытовая и принадлежности к ней, мебель (столы, стулья, тумбы, шкафы и т.п.), денежными документами, товарами на складах.

По состоянию на 31.12.2025 запасы составляют 6 214 тыс. руб.

из них,

Таблица 3.

		тыс.руб.
1	Материалы	635
1.1	<i>Сырье и материалы</i>	55
1.2	<i>Топливо</i>	160
1.3	<i>Запасные части</i>	24
1.4	<i>Тара и тарные материалы</i>	7
1.4	<i>Прочие материалы</i>	148
1.5	<i>Спец.одежда и осн.на скл.</i>	-
1.6	<i>Спец.одежда и осн.в экспл</i>	22
1.7	<i>Удобрения, средства защиты растений</i>	219
2	Готовая продукция и товары	4 258
3	Незавершенное производство	1 321

Расходы будущих периодов

Состав расходов будущих периодов, числящихся в бухгалтерской отчетности за отчетный период, приведен в таблице 4 к настоящим Примечаниям к бухгалтерской отчетности.

Таблица 4.

Состав расходов будущих периодов общества

№ п/ п	Наименование статей	тыс. руб.
		Балансовая оценка на 31.12.2025
1	Подписка газет	4.
2	Отпуска будущего периода	65.
	ИТОГО	69.

Дебиторская задолженность

Состав дебиторской задолженности, а также другие существенные характеристики дебиторской задолженности приведены в таблице 5.

Таблица 5.

Дебиторская задолженность общества

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателей	Сальдо на:		Изменение за отчетный период:	
		31.12.24	31.12.25	абсолютное	в %
77 71	Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты	-	-	-	-
	в том числе:				
1.1	покупателей и заказчиков				-
2	Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	88 944	70 970	-17 974	-20,2
	в том числе:				
2.1	поставщиков, подрядчиков, исполнителей				
2.2	покупателей и заказчиков	24 109	18 978	-5 131	-21,3
2.3	по налогам и сборам	27	2	-25	-92
2.4	по социальному страхованию и обеспечению	-			-
2.5	лизинг	54 214	45 988	-8 226	15,17
2.6	Прочая дебиторская	10 594	6 332	-4 262	-40,23

Состав отложенных налоговых активов числящихся в бухгалтерской отчетности, приведен в таблице 5.1 к настоящим Примечаниям к бухгалтерской отчетности.

Таблица 5.1

Состав отложенных налоговых активов

№ п/ п	Наименование статей	тыс. руб.
		Балансовая оценка на 31.12.2025
1	Безвозмездная (спонсорская) автомобиль МАЗ (налог на прибыль)	41
2	Безвозмездная передача имущества(территория базы Юшки (налог на прибыль))	289
	ИТОГО	330

Долгосрочные финансовые вложения

Состав долгосрочных финансовых вложений, числящихся в бухгалтерской отчетности за отчетный период- ОАО «Гомельоблагросервис» является акционером двух организаций, количество акций 31609 штук на сумму 36 тыс, рублей.

Прочие долгосрочные и краткосрочные активы

В бухгалтерской отчетности за отчетный период у общества отсутствуют прочие долгосрочные и краткосрочные активы, не нашедшие отражения в бухгалтерской отчетности и настоящих Примечаниях к бухгалтерской отчетности.

Обязательства

Состав кредиторской задолженности и прочих обязательств, а также другие существенные характеристики кредиторской задолженности и прочих обязательств общества приведены в таблице 6 к настоящим Примечаниям к бухгалтерской отчетности.

Таблица 6.

Кредиторская задолженность и прочие обязательства общества

№ п/п	Наименование показателей	Сальдо на:		Изменение за отчетный период	
		31.12.24	31.12.25	абсолют ное	в %
1	Краткосрочные обязательства	12 029	17 238	5 209	43,
	в том числе:				
1.1	Краткосрочная часть долгосрочных обязательств(кредиты)	8 786	13 320	4 534	51

1.2	Займы	-	36	36	100
2	Кредиторская задолженность, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	3 243	3 882	639	19,7
	в том числе:				
2.1	поставщикам, подрядчикам, исполнителям	1 562	2 235	673	43,1
2.2	по авансам полученным	130	328	198	52,3
2.3	по налогам и сборам	1 327	674	-653	-50,8
2.4	по социальному страхованию и обеспечению	24	60	36	150
2.5	по оплате труда	71	167	96	135
2.6	по лизинговым платежам	16	24	8	50
2.7	собственнику имущества (учредителям)	3	387	384	
2.8	прочим кредиторам	110	7	-103	-93,6

Для осуществления своей деятельности обществом в отчетном периоде также погашались кредиты, по кредитным линиям, открытым до 2025 года.

В отчетном периоде в обществе не создавались резервы предстоящих платежей, и нет остатков этих резервов на конец предыдущего года и отчетного периода.

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Исправление ошибок прошлых лет в 2025 году не производилось.

Информация о полученных и погашенных привлеченных ресурсах, а также о начисленных и уплаченных процентах за отчетный период приведена в таблице 7

Таблица 7.

**Информация о привлеченных ресурсах обществом
за 2025год**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателей	Сальдо на 31.12.24	Получено кредитов, начислено процентов	Переоценка (курсовые разницы)	Погашено кредитов, уплачено процентов	Сальдо на 31.12.25
1	Долгосрочные кредиты	30 975	-	-	8 396	22 579
	в том числе:					
1.1	основной долг	30 975	-	-	8 396	22 579
1.2	проценты		45		45	-
2	Займы		61		24	36
	проценты					

ИТОГО	30 975	106	-	8 465	22 615
в том числе:					
основной долг	30 975	106-	-	9 241	22 615
проценты				9	

Состав доходов будущих периодов, числящихся в бухгалтерской отчетности за отчетный период, приведен в таблице 8 настоящим Примечаниям к бухгалтерской отчетности.

Таблица 8.

Состав доходов будущих периодов общества

№ п/ п	Наименование статей	тыс. руб.
		Балансовая оценка на 31.12.2025
1	Постановление СМ РБ от 10.12.2024г. №938	13 896
2	Постановление СМ РБ от 20.01.2022г. № 33	1 651
3	Указ Президента Республики Беларусь от 21.07.2025г. № 284	3 378
4	Указ Президента Республики Беларусь от 17.04.2025г. № 156	1 184
5	Решение ГОИК от 29.01.2025г. № 53	1 850
	ИТОГО	21 959

5. Финансовое положение общества характеризуется следующими показателями:

- за январь-декабрь 2025 год получена прибыль от реализации товаров и оказания услуг в размере 1 097 тыс. рублей,
- рентабельность от реализации товаров, работ и услуг составила 6,8%
- показатель рентабельности продаж составил 5,4%,
- чистая прибыль получена в сумме 25 636 тыс. рублей.

6. Предоставленные залоги банкам

ОАО «АСБ Беларусбанк»: залог прав (дебиторская задолженность) предоставленных в обеспечение кредитного договора № 3022090314 от 26/03/2014г., №3021010313 от 13/03/2013г.

Договор залога прав № 1149 от 31/12/2013г. на сумму 5 665 627,50 руб.

Договор залога прав № 1055 от 13/03/2013г. на сумму 4 097 486 руб.

Договор залога прав № 1207 от 26/03/2014г. на сумму 6 154 843 руб.

ОАО «Белагропромбанк»: залог транспортных средств (гарант)
Договор о залоге № 3001250069.7 от 28/10/2025г. на сумму
3 722 479,91руб.

Договор о залоге № 3001250062 от 26/08/2025г. на сумму 7 312 9213,08
руб.

Договор о залоге № 3001250060.1 от 30/07/2025г. на сумму 1 193 568,30

7. Состояние расчетов ОАО «Гомельоблагросервис» за январь-
декабрь 2025 года:

Наименование показателя	На 31.12.2025, тыс. руб.	На 31.12.2024, тыс. руб.	Отклон ение, +,-, тыс. руб.
Дебиторская задолженность	71 300	88 944	-17 644
в т.ч. дебиторская задолженность за технику переданную в лизинг	45 988	54 214	-8 226
Просроченная дебиторская задолженность	62 453	71 548	-9 095
из нее: просроченная за технику в лизинг	45 988	54 214	-8 226
Удельный вес просроченной дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности, %	87,59	80,44	
Кредиторская задолженность	3 882	3 243	639
в т.ч. просроченная	1 792	787	1 005
Задолженность по кредитам	22 579	30 975	-8 396
в т.ч. просроченная	-	-	
Задолженность по бюджетной ссуде	36	-0	36
в т.ч. просроченная	-	-	-

Обществом принимаются меры по сокращению просроченной дебиторской задолженности путем оформления договоров уступки требования, перевода долга, погашения задолженности за счет поставки должниками сельхозпродукции, а также подачи исков в экономический суд Гомельской области и в нотариальную контору заявлений о совершении исполнительных надписей.

В отделе принудительного исполнения находится 1161 исполнительных производств в отношении должников на сумму более 55,2 млн. руб. За 2025 год посредством действий судебных исполнителей взыскано 7,9 млн. руб. дебиторской задолженности в пользу ОАО «Гомельоблагросервис».

События, произошедшие после отчётной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчётности, существенно повлиявшие на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов предприятия отсутствуют.

Генеральный директор

Handwritten signature of Yury N. Derkach in black ink.

Деркачев Ю.Н.

Главный бухгалтер

Гавриленко Т.П.



ЭвертонАудит

Мы на Вашей стороне

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ИНДИВИДУАЛЬНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»

за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

№ 09

25.02.2026 г.

**Открытое акционерное общество «Гомельоблагросервис»
Генеральному директору Ю. Н. Деркачеву**

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»** (местонахождение: 246007 г. Гомель, ул. Троллейбусная, д. 14, **дата государственной регистрации:** зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ЕГР) 26.02.2003, **регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей** – 490314169, **сокращенное наименование** ОАО «Гомельоблагросервис»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на **31 декабря 2025 года**, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»** по состоянию на **31 декабря 2025 года**, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к **открытому акционерному обществу «Гомельоблагросервис»** в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»** несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство аудируемого лица считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»** несет ответственность за оценку способности продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать **ОАО «Гомельоблагросервис»**, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности **ОАО «Гомельоблсервис»**.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»** не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»**, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля **аудируемого лица**;
- оцениваем надлежащий характер применяемой **открытым акционерным обществом «Гомельоблагросервис»** учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством **ОАО «Гомельоблагросервис»** допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности **открытого акционерного общества «Гомельоблагросервис»** продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском

заклучении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что открытое акционерное общество «Гомельоблагросервис» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно.

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания:

Директор УП «ЭВЕРТОНАУДИТ»

Аудитор УП «ЭВЕРТОНАУДИТ»


Дембский В.Г.
(квалификационный аттестат аудитора № 0000313)


Дашковская Н.Ф.
(квалификационный аттестат аудитор № 0002747)



Аудиторская организация:

Наименование: частное аудиторское унитарное предприятие «ЭВЕРТОНАУДИТ».

Местонахождение: 223028 Минская область, Минский район, аг. Ждановичи, ул. Огинского, 10.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского облисполкома от 14.08.2003 г. № 624.

Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 190191575.

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций: 10037.

"25" февраля 2026 г.

Аудиторское заключение получено:

Генеральный директор
ОАО «Гомельоблагросервис»

4


Ю. Н. Деркачев

